



# ĶEGUMA NOVADA DOME

Reģ.Nr. 90000013682

Lāčplēša iela 1, Ķegums, Ķeguma novads, LV-5020  
tālr. 26406395, 650 38883, [dome@kegums.lv](mailto:dome@kegums.lv)

## DOMES SĒDES PROTOKOLS

Ķegumā

2020.gada 19.augustā

Nr. 21

Sēde sasaukta plkst. 17:30

Sēdi atklāj plkst. 17:45

**Sēdi vada:** Ķeguma novada domes priekšsēdētājs Raivis Ūzuls

**Sēdi protokolē:** domes sekretāre Iveta Koluža

**Sēdē piedalās deputāti:**

Pāvels Kotāns

Dace Māliņa

Ojārs Meiris

Roberts Ozols

Valentīns Pastars

Kristaps Reķis

Vladimirs Samohins

Jānis Siliņš

Imants Smirnovs

Viesturs Teicāns

Tadeušs Vaļevko

Ilmārs Zemnieks

Nepiedalās un ir paziņojis neierašanās iemeslu Gundars Vērītis, Kristaps Rūde.

Sēdes norise tiek fiksēta audio un video ierakstā, ko nodrošina Jānis Putniņš

Balsojot ar 13 balsīm "Par" (Pāvels Kotāns, Dace Māliņa, Ojārs Meiris, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Kristaps Reķis, Vladimirs Samohins, Jānis Siliņš, Imants Smirnovs, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

**Ķeguma novada dome apstiprina** darba kārtību:

- 1. Par sociālo dzīvokļu īres līgumu termiņu pagarināšanu*
- 2. Par līdzfinansējuma piešķiršanu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem*
- 3. Par līdzfinansējuma piešķiršanu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem*
- 4. Par dzīvokļa Nr.2, Ķeguma ielā 8A, Rembatē, Rembates pagastā atsavināšanu*
- 5. Par nekustamā īpašuma Mangaļi, Tomes pagastā atsavināšanu*
- 6. Par nekustamā īpašuma Rozes, Birzgales pag., Ķeguma nov., atsavināšanu*
- 7. Par nekustamā īpašuma Krastmalas iela 6, Birzgale, Birzgales pagastā atsavināšanu*
- 8. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem "Pogas" un "Āres"*
- 9. Mācība procesa īstenošana Ķeguma novada pašvaldības izglītības iestādēs*
- 10. Par nekustamā īpašuma nosaukuma maiņu un zemes lietošanas mērķa noteikšanu*
- 11. Par nekustamo īpašumu "Jumīši" un "Krastiņi" apvienošanu*

**1.§ (lēmums Nr. KND1-3/20/265)**  
**Par sociālo dzīvokļu īres līgumu termiņu pagarināšanu**  
R.Ūzuls

Balsojot ar 13 balsīm "Par" (Pāvels Kotāns, Dace Māliņa, Ojārs Meiris, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Kristaps Reķis, Vladimirs Samohins, Jānis Siliņš, Imants Smirnovs, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

**Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

**Pagarināt 2018.gada 12.septembra Sociālā dzīvokļa īres līguma termiņu**, noslēgts, par dzīvokli Ķeguma ielā 8a-8, Rembatē, Rembates pagastā, Ķeguma novadā, uz laiku **līdz 2021.gada 6.februārim**.

**Pagarināt 2016. gada 7.marta Sociālā dzīvokļa īres līguma termiņu**, noslēgts par dzīvojamo platību dzīvoklī Ķeguma ielā 8a-7, Rembatē, Rembates pagastā, Ķeguma novadā, uz laiku līdz **2021.gada 25.janvārim**.

**Pagarināt 2016.gada 7.marta Sociālā dzīvokļa īres līguma termiņu**, noslēgts par dzīvojamo platību dzīvoklī Ķeguma ielā 8a-7, Rembatē, Rembates pagastā, Ķeguma novadā, uz laiku līdz **2021.gada 25.janvārim**.

Pielikumā lēmums Nr. KND1-3/20/265.

**2.§ (lēmums Nr. KND1-3/20/266)**  
**Par līdzfinansējuma piešķiršanu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajiem**  
**ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem**  
R.Ūzuls

Balsojot ar 13 balsīm "Par" (Pāvels Kotāns, Dace Māliņa, Ojārs Meiris, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Kristaps Reķis, Vladimirs Samohins, Jānis Siliņš, Imants Smirnovs, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

**Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Piešķirt nekustamā īpašuma **Pļavas iela 1A** īpašniekam līdzfinansējumu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizēto ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem.

Pielikumā lēmums Nr. KND1-3/20/266.

**3.§ (lēmums Nr. KND1-3/20/267)**  
**Par līdzfinansējuma piešķiršanu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajiem**  
**ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem**  
R.Ūzuls

Balsojot ar 13 balsīm "Par" (Pāvels Kotāns, Dace Māliņa, Ojārs Meiris, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Kristaps Reķis, Vladimirs Samohins, Jānis Siliņš, Imants Smirnovs, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

**Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Piešķirt nekustamā īpašuma **Celtnieku iela 3** īpašniecei līdzfinansējumu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem.

Pielikumā lēmums Nr. KND1-3/20/267

#### 4.§ (lēmums Nr. KND1-3/20/268)

##### Par dzīvokļa Nr.2, Ķeguma ielā 8A, Rembatē, Rembates pagastā atsavināšanu

R.Ūzuls

Balsojot ar 12 balsīm "Par" (Pāvels Kotāns, Dace Māliņa, Ojārs Meiris, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Kristaps Reķis, Vladimirs Samohins, Jānis Siliņš, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), "Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Imants Smirnovs),

##### **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu- Ķeguma iela 8A-2, Rembate, Rembates pag., Ķeguma nov., kadastra numurs 74849000160, kas sastāv no dzīvokļa Nr.2 ar kopējo platību 73,1 m<sup>2</sup>, 694/13930 kopīpašuma domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu 74840040303001 un 694/13930 domājamo daļu no zemes (kadastra apzīmējums 74840040303) par **nosacīto cenu 5390 EUR** (pieci tūkstoši trīs simti deviņdesmit *euro*).

Pielikumā lēmums Nr. KND1-3/20/268.

#### 5.§ (lēmums Nr. KND1-3/20/269)

##### Par nekustamā īpašuma Mangaļi, Tomes pagastā atsavināšanu

R.Ūzuls

Balsojot ar 13 balsīm "Par" (Pāvels Kotāns, Dace Māliņa, Ojārs Meiris, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Kristaps Reķis, Vladimirs Samohins, Jānis Siliņš, Imants Smirnovs, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

##### **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Atsavināt, pārdodot izsolē pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu **Mangaļi, Tomes pag., Ķeguma nov.**, kadastra numurs 7429 004 0172, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7429 004 0172, platība 0,75 ha.

Apstiprināt nekustamā Mangaļi, Tomes pag., Ķeguma nov., kadastra numurs 7429 004 0172:

nosacīto cenu **2180 EUR**, izsoles dalības maksu 10 EUR, t.sk.PVN, izsoles solis 100 EUR.

Apstiprināt nekustamā īpašuma Mangaļi, Tomes pag., Ķeguma nov., kadastra numurs 7429 004 0172, izsoles noteikumus (pielikumā).

Apstiprināt nekustamā īpašuma Mangaļi, Tomes pag., Ķeguma nov., izsoles komisiju šādā sastāvā:

komisijas priekšsēdētājs: Vladimirs Samohins- deputāts;

komisijas locekļi: Kristīne Seļava- grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītāja,

Liāna Čodore- juriskonsulte,

Ilona Ofmane- Tomes pagasta pārvaldes vadītāja.

Pielikumā lēmums Nr. KND1-3/20/269 un izsoles noteikumi.

#### 6.§ (lēmums Nr. KND1-3/20/270)

##### Par nekustamā īpašuma Rozes, Birzgales pag., Ķeguma nov., atsavināšanu

R.Ūzuls

Balsojot ar 13 balsīm "Par" (Pāvels Kotāns, Dace Māliņa, Ojārs Meiris, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Kristaps Reķis, Vladimirs Samohins, Jānis Siliņš, Imants Smirnovs, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

### **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Atsavināt, pārdodot izsolē pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu **Rozes, Birzgales pag., Ķeguma nov.**, kadastra Nr.7444 004 0207, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7444 004 0207, platība 0.97 ha.

Apstiprināt nekustamā īpašuma Rozes, Birzgales pag., Ķeguma nov., kadastra Nr.7444 004 0207:

nosacīto cenu **1980 EUR**, izsoles dalības maksu 10 EUR, t.sk.PVN, izsoles solis 100 EUR.

Apstiprināt nekustamā īpašuma Rozes, Birzgales pag., Ķeguma nov., kadastra Nr.7444 004 0207, izsoles noteikumus (pielikumā).

Apstiprināt nekustamā īpašuma Rozes, Birzgales pag., Ķeguma nov., izsoles komisiju šādā sastāvā:

komisijas priekšsēdētājs: Vladimirs Samohins- deputāts;

komisijas locekļi: Kristīne Seļava- grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītāja,

Liāna Čodore- juriskonsulte,

Solvita Pikaļeva- Birzgales pagasta pārvaldes vadītāja.

Pielikumā lēmums Nr. KND1-3/20/270 un izsoles noteikumi.

### **7.§ (lēmums Nr. KND1-3/20/271)**

#### **Par nekustamā īpašuma Krastmalas iela 6, Birzgale, Birzgales pagastā atsavināšanu**

R.Ūzuls

Balsojot ar 13 balsīm "Par" (Pāvels Kotāns, Dace Māliņa, Ojārs Meiris, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Kristaps Reķis, Vladimirs Samohins, Jānis Siliņš, Imants Smirnovs, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

### **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Atsavināt, pārdodot izsolē pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Krastmalas iela 6, Birzgale, Birzgales pag., Ķeguma nov., kadastra numurs 7444 005 0426, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7444 005 0426, platība 2015m<sup>2</sup>.

Apstiprināt nekustamā Krastmalas iela 6, Birzgale, Birzgales pag., Ķeguma nov., kadastra numurs 7444 005 0426:

nosacīto cenu **2145 EUR**, izsoles dalības maksu 10 EUR, t.sk.PVN, izsoles solis 100 EUR.

Apstiprināt nekustamā īpašuma Krastmalas iela 6, Birzgale, Birzgales pag., Ķeguma nov., kadastra numurs 7444 005 0426, izsoles noteikumus (pielikumā).

Apstiprināt nekustamā īpašuma Krastmalas iela 6, Birzgale, Birzgales pag., Ķeguma nov., izsoles komisiju (Izsoles komisija) šādā sastāvā:

komisijas priekšsēdētājs: Vladimirs Samohins- deputāts;

komisijas locekļi: Kristīne Seļava- grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītāja,

Liāna Čodore- juriskonsulte,

Solvita Pikaļeva- Birzgales pagasta pārvaldes vadītāja.

Pielikumā lēmums Nr. KND1-3/20/271 un izsoles noteikumi.

**8.§ (lēmums Nr. KND1-3/20/272)**  
**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem “Pogas” un**  
**“Āres”**  
R.Ūzuls

Balsojot ar 13 balsīm "Par" (Pāvels Kotāns, Dace Māliņa, Ojārs Meiris, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Kristaps Reķis, Vladimirs Samohins, Jānis Siliņš, Imants Smirnovs, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

**Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Pogas”, Tomes pag., Ķeguma nov., kadastra Nr. 7429 004 0162, zemes vienībai, kadastra apzīmējums 7429 004 0162 un nekustamā īpašuma “Āres”, Tomes pag., Ķeguma nov., kadastra Nr. 7429 004 0015, zemes vienībai, kadastra apzīmējums 7429 004 0015.

Pielikumā lēmums Nr. KND1-3/20/272 un grafiskais pielikums.

**9.§ (lēmums Nr. KND1-3/20/273)**  
**Mācība procesa īstenošana Ķeguma novada pašvaldības izglītības iestādēs**  
R.Ūzuls

Balsojot ar 13 balsīm "Par" (Pāvels Kotāns, Dace Māliņa, Ojārs Meiris, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Kristaps Reķis, Vladimirs Samohins, Jānis Siliņš, Imants Smirnovs, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

**Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

2020./2021.mācību gadā Ķeguma novada pašvaldības izglītības iestādes (turpmāk – Izglītības iestādes) mācību procesu uzsāk klātienē, ņemot vērā Izglītības un zinātnes ministrijas ieteikumus mācību procesa organizēšanai Covid-19 laikā un citus valstī noteiktos drošības pasākumus.

Pielikumā lēmums Nr. KND1-3/20/273

**10.§ (lēmums Nr. KND1-3/20/274)**  
**Par nekustamā īpašuma nosaukuma maiņu un zemes lietošanas mērķa noteikšanu**  
R.Ūzuls

Balsojot ar 13 balsīm "Par" (Pāvels Kotāns, Dace Māliņa, Ojārs Meiris, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Kristaps Reķis, Vladimirs Samohins, Jānis Siliņš, Imants Smirnovs, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

**Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

**Mainīt** nekustamā īpašuma “V4”, Tomes pag., Ķeguma nov., kadastra Nr. 7429 003 0023, sastāvoša no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7429 003 0023, 7429 004 0131 nosaukumu “V4” uz nosaukumu “**Autoceļš V4**”.

Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM) - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).

Pielikumā lēmums Nr. KND1-3/20/274.

**11.§ (lēmums Nr. KND1-3/20/275**  
**Par nekustamo īpašumu “Jumīši” un “Kraštīni” apvienošanu**  
R.Ūzuls

Balsojot ar 13 balsīm "Par" (Pāvels Kotāns, Dace Māliņa, Ojārs Meiris, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Kristaps Reķis, Vladimirs Samohins, Jānis Siliņš, Imants Smirnovs, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

**Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

**Apvienot** divus nekustamos īpašumus: “Kraštīni”, Birzgales pag., Ķeguma nov., kadastra Nr. 7444 001 0039, un “Jumīši”, Birzgales pag., Ķeguma nov., kadastra Nr. 7444 001 0401, un izveidot vienu nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Jumīši”.

Pēc apvienošanas nekustamais īpašums “Jumīši”, Birzgales pag., Ķeguma nov. sastāvēs no vienas zemes vienības, kadastra apzīmējums 7444 001 0398, platība 1,01 ha.

Dzēst no Kadastra reģistra nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Kraštīni”, kadastra Nr. 7444 001 0039 un zemes vienības kadastra apzīmējumu 7444 001 0374.

Pielikumā lēmums Nr. KND1-3/20/275

Sēdi slēdz plkst. 18:15

Sēdes vadītājs *(personiskais paraksts)*  
21.08.2020.  
datums

R.Ūzuls

Protokolēja *(personiskais paraksts)*  
21.08.2020.  
datums

I.Koluža