



# ĶEGUMA NOVADA DOME

Reģ.Nr. 90000013682

Lāčplēša iela 1, Ķegums, Ķeguma novads, LV-5020,  
tāl. 26406395, 650 38883, [dome@kegums.lv](mailto:dome@kegums.lv)

## LĒMUMS

Ķegumā

2020.gada 15.jūlijā

Nr. KND1-3/20/231  
(protokols Nr.18,1.§)

### **Par saistošo noteikumu "Par Ķeguma novada pašvaldībai piederošu vai piekrītošu neapbūvēto zemesgabalu nomas maksas noteikšanas kārtību" apstiprināšanu**

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punkts nosaka, ka publiskas personas manta nododama lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu. Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” (turpmāk–MK noteikumi Nr.350) 31.punkts nosaka, ka pašvaldībai savos saistošajos noteikumos ir tiesības noteikt lielāku nomas maksu par pašvaldības neapbūvētajiem zemesgabaliem, nekā minēts šo noteikumu 30.1., 30.2. un 30.3. apakšpunktā.

Ņemot vērā Ķeguma novada domes Tautsaimniecības un attīstības lietu komitejas 2020.gada 30.jūnija sēdes atzinumu,

balsojot ar 13 balsīm "Par" (Pāvels Kotāns, Dace Māliņa, Ojārs Meiris, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Kristaps Reķis, Vladimirs Samohins, Jānis Siliņš, Imants Smirnovs, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

#### **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.KND1-6/20/8 „Par Ķeguma novada pašvaldībai piederošu vai piekrītošu neapbūvēto zemesgabalu nomas maksas noteikšanas kārtību” (pievienoti lēmuma pielikumā).
2. Saistošie noteikumi stājas spēkā saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 45.panta sesto daļu, nosakot spēkā stāšanās termiņu no 2020.gada 1.jūlija, kad sākas kalendārā gada (saimnieciskā gada) nomas aprēķina otrais pusgada periods.
3. Domes sekretārei saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
4. Saistošos noteikumus pēc to parakstīšanas publicēt pašvaldības oficiālajā tīmekļa vietnē [www.kegumanovads.lv](http://www.kegumanovads.lv) un nodrošināt to brīvu pieejamību un publicitāti Ķeguma novada Valsts un pašvaldības vienotajos klientu apkalpošanas centros (VPVKAC) Ķegumā un Rembatē, kā arī Birzgales Tomes pagasta pārvaldēs.
5. Domes sekretārei nosūtīt lēmumu informācijai un izpildes kontrolei pašvaldības izpilddirektora vietniekam – izpilddirektora pienākumu izpildītājam U.Kokinam, Grāmatvedības un finanšu nodaļas galvenai nodokļu administratorei M.Birzulei nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas administrēšanas pienākumu veikšanai, kā arī sabiedrisko attiecību speciālistei K.Sparānei – saistošo noteikumu publicitātes nodrošināšanai.

Sēdes vadītājs  
16.07.2020.  
datums

R.Ūzuls