



# ĶEGUMA NOVADA DOME

Reģ.Nr. 90000013682

Lāčplēša iela 1, Ķegums, Ķeguma novads, LV-5020  
tālr. 26406395, 650 38883, [dome@kegums.lv](mailto:dome@kegums.lv)

## DOMES SĒDES PROTOKOLS

Ķegumā

2020.gada 7.oktobrī

Nr. 24

Sēde sasaukta plkst. 11:30

Sēdi atklāj plkst. 12:20

**Sēdi vada:** Ķeguma novada domes priekšsēdētājs Raivis Ūzuls

**Sēdi protokolē:** domes sekretāre Iveta Koluža

**Sēdē piedalās deputāti:**

Pāvels Kotāns

Dace Māliņa

Ojārs Meiris

Roberts Ozols

Valentīns Pastars

Kristaps Reķis

Vladimirs Samohins

Jānis Siliņš

Viesturs Teicāns

Tadeušs Vaļevko

Gundars Vērītis

Ilmārs Zemnieks

Administrācijas darbinieki: Uldis Kokins

Nepiedalās sēdē slimības dēļ deputāti Imants Smirnovs un Kristaps Rūde.

Sēdes norise tiek fiksēta audio un video ierakstā, ko nodrošina Jānis Putniņš.

### Darba kārtība

1. Par nekustamā īpašuma Krastmalas iela 6, Birzgale, Birzgales pag., Ķeguma nov., izsoles rezultātu apstiprināšanu
2. Par nekustamā īpašuma "Mangaļi", Tomes pag., Ķeguma nov., izsoles rezultātu apstiprināšanu
3. Par pirkuma līguma slēgšanu
4. Konkurss "Veidosim skaistu un sakoptu savu novadu". 2020.gada konkursa tēma "Krāsas manā sētā"
5. Par Ziemassvētku paciņu iegādi
6. Par zemes nomu
7. Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu
8. Par statusu dzīvoklim Nākotnes iela 9-7, Birzgale, Birzgales pag., Ķeguma nov.
9. Par zemes nomas līguma izbeigšanu
10. Par jaunu nekustamo īpašumu izveidošanu
11. Par siltumenerģijas maksu Ķeguma pilsētā
12. Informatīvie jautājumi

### **1.§ (lēmums Nr. KND1-3/20/302)**

#### **Par nekustamā īpašuma Krastmalas iela 6, Birzgale, Birzgaļes pag., Ķeguma nov., izsoles rezultātu apstiprināšanu**

R.Ūzuls

Balsojot ar 13 balsīm "Par" (Pāvels Kotāns, Dace Māliņa, Ojārs Meiris, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Kristaps Reķis, Vladimirs Samohins, Jānis Siliņš, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Gundars Vērītis, Ilmārs Zemnieks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

#### **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Atzīt izsoli, kurā tika atsavināts pašvaldības nekustamais īpašums **Krastmalas iela 6, Birzgale, Birzgaļes pag., Ķeguma nov.**, kadastra Nr.7444 005 0426, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7444 005 0426, platība 2015 m<sup>2</sup>, ar nosolīto cenu **2245 EUR**, par notikušu.

Pielikumā lēmums Nr. KND1-3/20/302

### **2.§ (lēmums Nr. KND1-3/20/303)**

#### **Par nekustamā īpašuma "Mangali", Tomes pag., Ķeguma nov., izsoles rezultātu apstiprināšanu**

R.Ūzuls

Balsojot ar 13 balsīm "Par" (Pāvels Kotāns, Dace Māliņa, Ojārs Meiris, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Kristaps Reķis, Vladimirs Samohins (sistēmā ir nokļūdījies un nobalsojis pret, taču lūdz labot viņa balsojumu), Jānis Siliņš, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Gundars Vērītis, Ilmārs Zemnieks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

#### **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Atzīt izsoli, kurā tika atsavināts pašvaldības nekustamais īpašums **"Mangali", Tomes pag., Ķeguma nov.**, kadastra Nr.7429 004 0172, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7429 004 0172, platība 0,75 ha, ar nosolīto cenu **5380,00 EUR**, par notikušu.

Pielikumā lēmums Nr. KND1-3/20/303

### **3.§ (lēmums Nr. KND1-3/20/304)**

#### **Par pirkuma līguma slēgšanu**

R.Ūzuls

Balsojot ar 13 balsīm "Par" (Pāvels Kotāns, Dace Māliņa, Ojārs Meiris, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Kristaps Reķis, Vladimirs Samohins, Jānis Siliņš, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Gundars Vērītis, Ilmārs Zemnieks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

#### **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Slēgt līgumu par nekustamā īpašuma –**Ķeguma iela 8A-2, Rembate, Rembates pag., Ķeguma nov.**, iegādi par nosacīto cenu **5390 EUR**.

Pielikumā lēmums Nr. KND1-3/20/304

### **4.§ (lēmums Nr. KND1-3/20/305)**

#### **Konkurss "Veidosim skaistu un sakoptu savu novadu". 2020.gada konkursa tēma "Krāsas manā sētā"**

R.Ūzuls

Balsojot ar 13 balsīm "Par" (Pāvels Kotāns, Dace Māliņa, Ojārs Meiris, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Kristaps Reķis, Vladimirs Samohins, Jānis Siliņš, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Gundars Vērītis, Ilmārs Zemnieks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

### **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt konkursa „Veidosim skaistu un sakoptu savu novadu” 2020.gada tēmas „Krāsas manā sētā” rezultātus, kas noteikti saskaņā ar konkursa komisijas 2020.gada 15.septembrī veikto komisijas vērtējuma rezultātu apkopojumu.

Pielikumā lēmums Nr. KND1-3/20/305

### **5.§ (lēmums Nr. KND1-3/20/306)**

#### **Par Ziemassvētku paciņu iegādi**

R.Ūzuls

Balsojot ar 13 balsīm "Par" (Pāvels Kotāns, Dace Māliņa, Ojārs Meiris, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Kristaps Reķis, Vladimirs Samohins, Jānis Siliņš, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Gundars Vērītis, Ilmārs Zemnieks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

### **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Veikt Ziemassvētku paciņu iegādi sekojošām Ķeguma novada pašvaldības iedzīvotāju grupām:

Bērniem vecuma grupās;

Ķeguma novada Politiski represētām personām;

Ķeguma novadā deklarētiem senioriem, kuri sasnieguši 85 un vairāk gadu vecumu;

ŠAC “Senliepas” pakalpojuma saņēmējiem;

Černobiļas atomelektrostacijas avārijas seku likvidēšanas dalībniekiem.

Pielikumā lēmums Nr. KND1-3/20/306

### **6.§ (lēmums Nr. KND1-3/20/307)**

#### **Par zemes nomu**

R.Ūzuls

Balsojot ar 13 balsīm "Par" (Pāvels Kotāns, Dace Māliņa, Ojārs Meiris, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Kristaps Reķis, Vladimirs Samohins, Jānis Siliņš, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Gundars Vērītis, Ilmārs Zemnieks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

### **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

**Slēgt** zemes nomas līgumu ar SIA „Mītavas būve” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7409 008 0012, daļas **450 m<sup>2</sup>** platībā nomu, nosakot nomas maksu **100,00 plus PVN mēnesī, no 2020.gada 1.septembra uz laiku** līdz darbu pabeigšanai, optiskā kabeļa izbūvei Ķeguma novada Tomes teritorijā.

Pielikumā lēmums Nr. KND1-3/20/307

### **7§ (lēmums Nr. KND1-3/20/308)**

#### **Par deklarētās dzīvesvietas zinu anulēšanu**

R.Ūzuls

Balsojot ar 13 balsīm "Par" (Pāvels Kotāns, Dace Māliņa, Ojārs Meiris, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Kristaps Reķis, Vladimirs Samohins, Jānis Siliņš, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Gundars Vērītis, Ilmārs Zemnieks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

### **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Anulēt ziņas par deklarēto dzīves vietu.

Pielikumā lēmums Nr. KND1-3/20/308

**8.§ (lēmums Nr. KND1-3/20/309)**  
**Par statusu dzīvoklim Nākotnes iela 9-7, Birzgaļe, Birzgaļes pag., Ķeguma nov.**

R.Ūzuls

Balsojot ar 13 balsīm "Par" (Pāvels Kotāns, Dace Māliņa, Ojārs Meiris, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Kristaps Reķis, Vladimirs Samohins, Jānis Siliņš, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Gundars Vērītis, Ilmārs Zemnieks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

**Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Atcelt dzīvoklim Nr.7, kas atrodas Nākotnes ielā 9, Birzgaļē, Birzgaļes pagastā, Ķeguma novadā, speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas statusu.

Pielikumā lēmums Nr. KND1-3/20/309

**9.§ (lēmums Nr. KND1-3/20/310)**  
**Par zemes nomas līguma izbeigšanu**

R.Ūzuls

Balsojot ar 13 balsīm "Par" (Pāvels Kotāns, Dace Māliņa, Ojārs Meiris, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Kristaps Reķis, Vladimirs Samohins, Jānis Siliņš, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Gundars Vērītis, Ilmārs Zemnieks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

**Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Izbeigt Zemes nomas līgumu Nr. BPP/6-3/17/15, kas 2017.gada 7. novembrī noslēgts par zemes gabala Krastmalas iela 2, Birzgaļe, Birzgaļes pag., Ķeguma nov., kadastra apzīmējums 7444 005 0422, platība 0,2548 ha, nomu, ar **2020. gada 15.oktobri**.

Pielikumā lēmums Nr. KND1-3/20/310

**10.§ (lēmums Nr. KND1-3/20/311)**  
**Par jaunu nekustamo īpašumu izveidošanu**

R.Ūzuls

Balsojot ar 13 balsīm "Par" (Pāvels Kotāns, Dace Māliņa, Ojārs Meiris, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Kristaps Reķis, Vladimirs Samohins, Jānis Siliņš, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Gundars Vērītis, Ilmārs Zemnieks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

**Ķeguma novada dome pieņem lēmumu Nr. KND1-3/20/311.**

Pielikumā lēmums Nr. KND1-3/20/311

**11.§ (lēmums Nr. KND1-3/20/312)**  
**Par siltumenerģijas maksu Ķeguma pilsētā**

R.Ūzuls

Balsojot ar 12 balsīm "Par" (Dace Māliņa, Ojārs Meiris, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Kristaps Reķis, Vladimirs Samohins, Jānis Siliņš, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Gundars Vērītis, Ilmārs Zemnieks), "Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Pāvels Kotāns),

### **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Saskaņot maksu **69,89 EUR/MWh** par SIA "ĶEGUMA STARS", reģistrācijas Nr. LV40003227117, piegādāto siltumenerģiju Ķeguma pilsētā no 2020.gada 12.oktobra līdz 2021.gada 30.septembrim.

Pielikumā lēmums Nr. KND1-3/20/312

### **12.§ Informatīvie jautājumi**

Domes priekšsēdētājs informē par notiekošajiem darbiem novadā.

Sēdi slēdz plkst. 12:50

Sēdes vadītājs  
12.10.2020.  
datums

*(personiskais paraksts)*

R.Ūzuls

Protokolēja  
12.10.2020.  
datums

*(personiskais paraksts)*

I.Koluža