



ĶEGUMA NOVADA DOME

Reģ.Nr. 90000013682
Lāčplēša iela 1, Ķegums, Ķeguma novads, LV-5020,
tālr. 26406395, 650 38883, dome@kegums.lv

LĒMUMS

Ķegumā

2020.gada 21.oktobrī

Nr.KND1-3/20/334
(protokols Nr.25, 21.§)

Par zemes gabala atdalīšanu un lietošanas mērķa noteikšanu (Uzvaras iela)

Ķeguma novada pašvaldības nekustamo īpašumu sakārtošanai, nepieciešams atdalīt no nekustamā īpašuma Uzvaras iela, Ķegums, Ķeguma nov., kadastra Nr. 7409 003 0037, zemes vienību, kadastra apzīmējums 7409 004 0090, platība 4120 m². Pēc atdalīšanas izveidot jaunu neatkarīgu nekustamo īpašumu. Platība tiks precizēta, veicot instrumentālās uzņēmības darbus dabā.

Atdalāmā zemes vienība, saskaņā ar Ķeguma novada Teritorijas plānojumu 2013.-2024., atrodas mežaparka savrupmāju apbūves teritorijā. Tā ir pašvaldībai piekritīgā zeme (06.09 2017. lēmums Nr.323, protokols Nr.23, 14.§).

Ministru kabineta 08.12.2015. noteikumu Nr.698 "Adresācijas noteikumi" 8.punkts nosaka adresācijas sistēmas pamatprincipus.

Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr. 496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 18.punkts nosaka, ka lietošanas mērķu noteikšanu pašvaldībai ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav - tiesiskais valdītājs.

Ņemot vērā domes 2020. gada 21.oktobra Tautsaimniecības un attīstības lietu komitejas atzinumu;

Balsojot ar 10 balsīm "Par" (Dace Māliņa, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Kristaps Reķis, Vladimirs Samohins, Jānis Siliņš, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Ilmārs Zemnieks, Tadeušs Vaļevko), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

1. No nekustamā īpašuma Uzvaras iela, Ķegums, Ķeguma nov., kadastra Nr. 7409 003 0037:
 - 1.1. atdalīt zemes vienību, kadastra apzīmējums 7409 004 0090, platība 4120 m² (grafiskais pielikums);
 - 1.2. izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu Uzvaras iela 10B;
 - 1.3. noteikt zemes lietošanas mērķi (NĪLM) – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0600).
2. Domes sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai, Grāmatvedības un finanšu nodaļai un Ķeguma novada būvvaldei.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža Administratīvajā rajona tiesā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV- 1007.

Sēdes vadītājs
26.10.2020.
datums

(personiskais paraksts)

R.Ūzuls