



# ĶEGUMA NOVADA DOME

Reģ.Nr. 90000013682

Lāčplēša iela 1, Ķegums, Ķeguma novads, LV-5020,  
tāl. 26406395, 650 38883, [dome@kegums.lv](mailto:dome@kegums.lv)

## LĒMUMS

Ķegumā

2020.gada 12.februārī

Nr. KND1-3/20/41  
(protokols Nr.4, 9.§)

### Par starpgabalu atsavināšanu

Uz Ķeguma novada pašvaldības vārda Zemgales rajona tiesas Ķeguma pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000596395 reģistrēts Starpgabals, kadastra numurs 74090050131, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74090050127, platība 462m<sup>2</sup>, zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000596478 reģistrēts Starpgabals, kadastra numurs 74090050134, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74090050130, platība 330 m<sup>2</sup>, zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000596221 reģistrēts Starpgabals, kadastra numurs 74090050132, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74090050128, platība 181 m<sup>2</sup>.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 1.daļu un 2.daļu, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgajai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai; 37.panta 1.daļas 2. un 4.punktu, kuros noteikta nekustamā īpašuma piemērojamā pārdošanas cena, 44.panta 8.daļas pirmo punktu, ka zemes starpgabalu, kurš ir nepieciešams, lai nodrošinātu pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), drīkst atsavināt tam zemes īpašniekam vai visiem kopīpašniekiem, kuru zemei piegul attiecīgais zemes starpgabals.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.pantu pašvaldībām jārikojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, t.i. ir manta atsavināma un nododama īpašumā citai personai par iespējami augstāku cenu.

Pašvaldības izdevumi iepriekš minēto nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai kopā 1125,30 EUR, nekustama īpašuma ar kadastra numuru 74090050131 kadastrālā vērtība 23,00 EUR, ar kadastra numuru 74090050134- 22,00 EUR, ar kadastra numuru 74090050132- 7,00 EUR, ar kadastra numuru 74090050133 -28,00 EUR, izdevumi nekustamo īpašumu ierakstīšanai zemesgrāmatā 130,92 EUR.

Ņemot vērā domes Finanšu komitejas 2020.gada 12.februāra atzinumu,

balsojot „par”- 10 (Ojārs Meiris, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Vladimirs Samohins, Jānis Siliņš, Imants Smirnovs, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Gundars Vērītis), „pret”- nav, „atturas”-nav,

### **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Atsavināt, pārdodot par brīvu cenu pašvaldībai piederošus nekustamos īpašumus (starpgabalus):
  - 1.1. **Starpgabalu**, kas atrodas Ķegumā, Ķeguma nov., kadastra numurs 74090050131, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74090050127, platība 462 m<sup>2</sup>, par nosacīto cenu 448 EUR;
  - 1.2. **Starpgabalu**, kas atrodas Ķegumā, Ķeguma nov., kadastra numurs 74090050134, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74090050130, platība 330 m<sup>2</sup>, par nosacīto cenu 335 EUR;

- 1.3. **Starpgabalu**, kas atrodas Ķegumā, Ķeguma nov., kadastra numurs 74090050132, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74090050132, platība 181 m<sup>2</sup>, par nosacīto cenu 193 EUR;
- 1.4. **Starpgabalu**, kas atrodas Ķegumā, Ķeguma nov., kadastra numurs 74090050133, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74090050129, platība 354 m<sup>2</sup>, par nosacīto cenu 347 EUR.
2. Administratīvi juridiskajai nodaļai sagatavot atsavināšanas paziņojumu zemes īpašniekiem, kuru zemei piegul lēmuma 1. punktā minētie nekustamie īpašumi.
3. Domes sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu Administratīvi juridiskajai nodaļai, Grāmatvedības un finanšu nodaļai.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvajā rajona tiesā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

Sēdes vadītājs  
13.02.2020.  
datums

*(personiskais paraksts)*

R.Ūzuls